



Lesné spoločenstvo
STRÁŽE
pozemkové spoločenstvo

S T A N O V Y

Lesné spoločenstvo Stráže pozemkové spoločenstvo, **Strážske námestie 536/13, 05801 Poprad**

Členovia Lesného spoločenstva Stráže pozemkové spoločenstvo **Strážske námestie 536/13, 05801 Poprad**

Prijímajú tieto stanovy na valnom zhromaždení konanom dňa 30.6.2018 za účelom podrobnejšej úpravy práv a povinností členov spoločenstva, jeho vnútornej organizácie, pôsobnosti jeho orgánov na zhromaždení pozemkového spoločenstva.

Čl. I

Vznik, názov a sídlo spoločenstva

1. Lesné spoločenstvo Stráže pozemkové spoločenstvo, Strážske námestie 536/13, 05801 Poprad s právnu subjektivitou bolo založené dňa 30.06.2018 na zhromaždení podielnikov podľa § 2 ods. 1 písm. d/ zákona č. 110/2018 Z. z. o pozemkových spoločenstvách.
2. **Názov spoločenstva:** Lesné spoločenstvo Stráže pozemkové spoločenstvo, Strážske námestie 536/13, 05801 Poprad.
3. **Sídlo:** Strážske námestie 536/13, 05801 Poprad.

Čl. II

Predmet a účel spoločenstva a jeho majetok

1. Spoločenstvo je združením majiteľov spoluvlastníckych podielov majetku bývalých súkromných vlastníkov lesov, za účelom spoločného racionálneho hospodárenia na spoločných nehnuteľnostiach a obstarávania spoločných vecí vyplývajúcich zo spoluvlastníctva, predovšetkým so zameraním sa na hospodárenie v spoločných lesoch a pasienkoch. Spoločenstvo je spoločenstvom s právnu subjektivitou.
2. Základným majetkom spoločenstva je spoločný majetok. Tvoria ho lesné pozemky, vrátane lesného porastu, a ostatné plochy:

Listy vlastníctva

	Katastr. úz.	Lesy[m ²]	OP[m ²]	Ostatné[m ²]	Výmera[m ²]	Poznámka
<u>1423</u>	Stráže pod Tatrami	30 97	0	0	0	30 97
<u>1429</u>	Stráže pod Tatrami	12 39 88	0	0	0	12 39 88
<u>1489</u>	Stráže pod Tatrami	1 10 50	0	0	0	1 10 50
<u>1531</u>	Stráže pod Tatrami	21 68	0	0	0	21 68
<u>1550</u>	Stráže pod Tatrami	36 83	0	0	0	36 83
<u>1644</u>	Stráže pod Tatrami	31 40	0	0	0	31 40
<u>1811</u>	Stráže pod Tatrami	22 66	0	0	0	22 66
<u>1869</u>	Stráže pod Tatrami	22 83	0	0	0	22 83
<u>1915</u>	Stráže pod Tatrami	29 19	0	0	0	29 19
<u>2079</u>	Stráže pod Tatrami	20 37	0	0	0	20 37
<u>2189</u>	Stráže pod Tatrami	36 55	0	0	0	36 55

Parcely

par. č.	Reg.	Druh pozemku	LV k.ú.	Obhospodarovaná Výmera[m ²]	Výmera KN[m ²]	Rozdiel výmer[m ²]	
2710	C	LesnePozemky	1429	Stráže pod Tatrami	83 689	83 689	0
2638	C	LesnePozemky	1550	Stráže pod Tatrami	3 683	3 683	0
2637	C	LesnePozemky	2079	Stráže pod Tatrami	2 037	2 037	0
2636	C	LesnePozemky	2189	Stráže pod Tatrami	3 655	3 655	0
2635/2	C	LesnePozemky	1915	Stráže pod Tatrami	2 919	2 919	0
2635/1	C	LesnePozemky	1644	Stráže pod Tatrami	3 140	3 140	0
2634	C	LesnePozemky	1423	Stráže pod Tatrami	3 097	3 097	0
2633	C	LesnePozemky	1531	Stráže pod Tatrami	2 168	2 168	0
2632	C	LesnePozemky	1811	Stráže pod Tatrami	2 266	2 266	0
2631	C	LesnePozemky	1869	Stráže pod Tatrami	2 283	2 283	0
2630	C	LesnePozemky	1489	Stráže pod Tatrami	11 050	11 050	0
2625/1	C	LesnePozemky	1429	Stráže pod Tatrami	40 299	40 299	0

3 Spoločenstvo hospodári so spoločnými nehnuteľnosťami svojich členov a vykonáva obstarávanie spoločných vecí vyplývajúcich zo spoluvlastníctva k nim. Hospodári z prostriedkov získaných z lesnej prvovýrobnej činnosti, dotácií, z príjmov za prenájom pozemkov, patriacich spoločenstvu.

Čl. III Členstvo v spoločenstve

- Členmi spoločenstva môžu byť len spoluvlastníci spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti a to;
 - pôvodní dodnes žijúci majitelia spoluvlastníckych podielov vlastníkov lesa

- b) osoby, ktoré získali spoluvlastnícke podiely pôvodných majiteľov ako ich dedičia zo zákona, alebo zo závetu, alebo ako oprávnené osoby v konaní o obnovení pôdnych vlastníckych vzťahov k pôde
 - c) ostatné osoby, ak nadobudnú spoluvlastnícke podiely a s tým súvisiace práva a povinnosti, kúpou, alebo darom od členov spoločenstva
 - d) každý, kto sa stáva vlastníkom podielu spoločnej nehnuteľnosti, pristúpi k zmluve o založení, a to do dvoch mesiacov od nadobudnutia tohto vlastníctva.
 - e) spoločenstvo vedie zoznam svojich členov. Do zoznamu sa zapisuje meno, priezvisko a trvalý pobyt fyzickej osoby, jej rodné číslo, veľkosť vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti alebo počet vlastnených podielov, počet hlasov a deň zápisu do zoznamu.
 - f) do zoznamu členov spoločenstva sa vyznačia všetky zmeny evidovaných skutočností vrátane zmien v členstve spoločenstva.
2. Za trvania spoločenstva členstvo vzniká alebo zaniká prechodom alebo prevodom vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti, pričom nadobúdateľ vlastníctva sa stáva členom spoločenstva.
 3. Pri prevode, alebo prechode vlastníctva na zamedzenie drobenia jednotlivých vlastníckych podielov spoločnej nehnuteľnosti je stanovené, že novo vzniknuté vlastnícke podiely spoločnej nehnuteľnosti nemôžu mať výmeru menšiu ako 2000 m² poľnohospodárskej pôdy a 5000m² lesnej pôdy. Právne vzťahy ohľadne podielov menších ako 2000 m², ktoré vznikli, nie sú limitom minimálnej výmery z hľadiska zachovania členstva v spoločenstve a ich nadobudnutia novým členom v spoločenstve a ich nadobudnutia novým členom v pôvodnej výmere dotknuté.
 4. Pri prevode spoluvlastníckeho podielu, okrem prevodu na osoby blízke, majú predkupné právo len členovia spoločenstva a spoločenstvo.
 5. Člen spoločenstva (spoluvlastník) môže zmluvou previesť svoj podiel na inú osobu len so súhlasom zhromaždenia. To neplatí, ak ide o prevod spoluvlastníckeho podielu na spoluvlastníka spoločnej nehnuteľnosti, alebo príbuzných v priamom rade, súrodenca a manžela.
 6. Dohoda o prevode vlastníckeho podielu musí mať písomnú formu a nadobúda účinnosť dňom vkladu do katastra nehnuteľnosti.
 7. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti vstupuje do práva a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobudnutého podielu a dňom vstupu do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobudnutého podielu pristupuje aj k zmluve o spoločenstve.
 8. Na spoločných nehnuteľnostiach, ktoré sú majetkovou podstatou spoločenstva nenakladá fond so žiadnymi podielmi podľa § 10 ods. 1, 2 citovaného zákona.
 9. Členstvo v spoločenstve zaniká:
 - a) smrťou člena spoluvlastníctva
 - b) vyhlásením člena spoločenstva za mŕtveho
 - c) zánikom vlastníckych práv člena spoločenstva ohľadne všetkých jeho spoluvlastníckych podielov spoločnej nehnuteľnosti (predajom, darovaním,...)

Čl. IV

Základné práva a povinnosti členov spoločenstva

1. Medzi základné práva člena spoločenstva patrí najmä:
 - a) zúčastňovať sa na riadení a kontrole činnosti spoločenstva priamo alebo prostredníctvom volených orgánov,
 - b) voliť po dosiahnutí 18. roku veku a byť volený do orgánov spoločenstva po dosiahnutí 18. roku veku,
 - c) predkladať návrhy na zlepšenie činnosti spoločenstva, vznášať pripomienky a otázky na orgány spoločenstva a byť o ich vybavení informovaný,
 - d) podieľať sa na výhodách, ktoré spoločenstvo poskytuje svojim členom,
 - e) podieľať sa na zisku a strate z hospodárenia spoločenstva,
 - f) písomne previesť alebo darovať spoluvlastníkom svoj podiel,
 - g) získať informácie o hospodárení spoločenstva, vnútornom živote a o činnosti orgánov spoločenstva,
 - h) nahliadať do účtovných a ostatných písomností týkajúcich sa vzťahu jeho osoby k spoločenstvu,
 - i) zúčastňovať sa zasadnutí volených orgánov spoločenstva, pokiaľ ide o riešenie otázok týkajúcich sa jeho osoby,
 - j) žiadať vyhotoviť kópie zápisníc zasadnutí orgánov spoločenstva.
2. Spoluvlastníkovi plynú zo zákona č. 110/2018 Z. z. § 5 ods. 1, tieto povinnosti:
 - a) dodržiavať ustanovenia zmluvy o pozemkovom spoločenstve, stanov spoločenstva, hlasovacieho poriadku spoločenstva a ostatné vnútorné predpisy spoločenstva,
 - b) aktívne sa podieľať na činnosti spoločenstva,
 - c) plniť uznesenia zhromaždenia a volených orgánov,
 - d) prispievať na činnosť spoločenstva podľa uznesení orgánov spoločenstva,
 - e) podávať informácie o výške svojho podielu, prípadne o prevodoch podielov
 - f) v zmysle rozhodnutia zhromaždenia podieľať sa finančným príspevkom na zabezpečovaní nákladov spoločenstva a na prácach pri úprave, ošetrovaní a ochrane lesa a pôdneho fondu,
 - g) ručiť za stratu spoločenstva v rozsahu stanovenom týmito stanovami, rozhodnutím zhromaždenia do výšky svojho podielu,
 - h) chrániť majetok spoločenstva pred rozkrádaním, poškodzovaním alebo zničením,
 - i) bezodkladne sa zúčastniť po upovedomení na lokalizácii a likvidácii požiaru na všetkých nehnuteľnostiach spoločenstva.
3. Člen, ktorý pristupuje do spoločenstva, neručí aj za záväzky spoločenstva vzniknuté pred jeho pristúpením. Ak zanikne účasť člena za trvania spoločenstva, ručí len za záväzky, ktoré vznikli pred zánikom jeho účasti v spoločenstve.
4. Člen spoločenstva môže byť zastúpený na rokovaniach zhromaždenia inou osobou, ktorej udelí písomné plnomocenstvo.

Čl. V. Orgány spoločenstva

1. Orgány spoločenstva sú:
 - a) Zhromaždenie
 - b) Výbor
 - c) Dozorná rada
2. Do orgánov spoločenstva môžu byť volení iba členovia spoločenstva starší ako 18 rokov. Členom dozornej rady môže byť aj jeden nečlen spoločenstva.
3. Volebné obdobie orgánov spoločenstva je stanovené na dobu piatich rokov.

Čl. VI Zhromaždenie

1. Zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločenstva. Skladá sa zo všetkých členov spoločenstva.

Do pôsobnosti zhromaždenia patrí:

- a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny okrem zmien v zozname členov a v zozname nehnuteľností
- b) schvaľovať stanovy spoločenstva a ich zmeny
- c) voliť a odvolávať členov a náhradníkov orgánov spoločenstva
- d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách
- e) rozhodovať o poverení spoločenstva konať vo veci nadobudnutia vlastníctva podielu na spoločnej nehnuteľnosti podľa § 9 ods. 10 citovaného zákona
- f) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladanie s majetkom spoločenstva
- g) schvaľovať účtovnú závierku
- h) rozhodovať o rozdelení zisku a majetku spoločenstva určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva a spôsobe úhrady straty
- i) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupu spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo družstva
- j) rozhodovať o zrušení spoločenstva
- k) rozhodovať o schválení výpovede, odstúpenia od zmluvy o spoločenstve podaného členom spoločenstva
- l) rozhodovať o výške skutočne a účelne vynaložených nákladov na obhospodarovanie spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti
- m) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva
- n) rozhodovať o výške odmien jednotlivých členov výboru a dozornej rady, resp. iných členov orgánov

2. Zhromaždenie rozhoduje podľa čl. VI ods. 1 písmena a), b), i), j) k) l) stanov nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva. V ostatných

prípadoch zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, pričom hlasy prislúchajúce k podielom zo spoločnej nehnuteľnosti v správe alebo nakladaní slovenským pozemkovým fondom sa tu do celkového počtu hlasov nezapočítavajú.

3. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenie nemôže rozhodovať o veciach podľa čl. VI ods. 1 písmena a), b), d), e), i), j), k), l) stanov.

Čl. VII

Výbor pozemkového spoločenstva

1. Výbor spoločenstva:

- a) je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva. Riadi činnosť spoločenstva medzi zasadnutiami valného zhromaždenia a rozhoduje o všetkých záležitostiach, ktoré preň vyplývajú zo zákona, stanov a uznesení zhromaždenia
- b) za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu
- c) je oprávnený rozhodovať o použití finančných prostriedkov do 2 000,00 € ročne
- d) zvoláva zhromaždenie spoločenstva podľa potreby, najmenej však 1x ročne. Zhromaždenie je výbor povinný zvolať vždy, ak o to požiadajú členovia, ktorých spoluvlastnícke podiely predstavujú 33% hlasov, alebo dozorná rada. Za právoplatné a uznášaniaschopné sa považuje také zhromaždenie, keď sú prítomní členovia s nadpolovičným počtom všetkých hlasov. Ak výbor nezvolá valné zhromaždenie v lehote 10 dní od doručenia žiadosti, môže valné zhromaždenie zvolať ktorýkoľvek člen spoločenstva, alebo člen dozornej rady na základe zistených závažných dôvodov v hospodárení, alebo porušením stanov spoločenstva na náklady spoločenstva. Miesto, čas a program rokovania zhromaždenia musí byť členom spoločenstva oznámený písomne, na pozvánke s programom, ktorá im je doručená najmenej 28 dní pred termínom konania zhromaždenia.
- e) podáva správu zhromaždeniu o plnení úloh, hospodárskom výsledku, návrh plánu činnosti a rozpočet.
- f) pripravuje návrh zmluvy o založení, jej zmeny a doplnky. Pripravuje návrh stanov, prípadne ich zmien a doplnkov.
- g) pripravuje návrh vyúčtovania nákladov skutočne a účelne vynaložených na obhospodarovanie spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti počas trvania spoločného obhospodarovania v prípade výpovede alebo odstúpenia zmluvy o spoločenstve konkrétnym členom spoločenstva na rozhodnutie najbližšieho zasadnutia zhromaždenia.

2. Výbor má najmenej 5 členov a dvoch náhradníkov. Na svojom prvom zasadnutí si výbor volí predsedu a podpredsedu. Členovia výboru sú poverovaní úlohami tak, aby bolo zabezpečené plnenie úloh spoločenstva.
3. Za výbor koná navonok predseda spoločenstva, ktorý je súčasne členom výboru. Ak je na právny úkon predpísaná písomná forma, podpisuje ho predseda a ďalší člen výboru. V prípade neprítomnosti predsedu spoločnosť zastupuje podpredseda alebo písomne poverený člen výboru.
4. Rokovanie výboru a bežnú činnosť spoločenstva organizuje a riadi predseda, ktorého v prípade neprítomnosti zastupuje podpredseda.
5. Výbor je uznášaniaschopný, ak je prítomná nadpolovičná väčšina členov výboru. Uznesenie výboru je právoplatné ak ho schváli nadpolovičná väčšina všetkých členov. Členovia výboru hlasujú podľa zásady, že každý člen výboru má jeden hlas.
6. Výbor uzatvára pracovnoprávne zmluvy, zmluvy o prenájme lesných pozemkov a predaji drevnej hmoty a iné zmluvy. Zmluvy vždy podpisuje predseda a jeden člen výboru a to len v súlade so stanovami pozemkového spoločenstva a uznesením zhromaždenia.
7. Finančnú agendu spoločenstva vedie ekonóm UH, s ktorým pozemkové spoločenstvo uzatvára písomnú dohodu o hmotnej zodpovednosti.
8. Podpisové právo pre styk s bankou má predseda a poverený člen výboru. Ostatnú agendu vedú členovia výboru podľa poverenia.
9. Členovia výboru majú právo na odmenu za výkon svojej funkcie. Na návrh výboru rozhoduje zhromaždenie spoločenstva.

Čl. VIII

Dozorná rada

1. Kontroluje všetku činnosť spoločenstva a prerokúva sťažnosti jeho členov. V lehote do 60 dní od doručenia podnetu je dozorná rada povinná prešetriť jej opodstatnenosť a upovedomiť oznamovateľa o výsledku šetrenia. O výsledku šetrenia je povinná informovať výbor a navrhnúť opatrenia na zjednanie nápravy.
2. Za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.
3. Má 3 členov a 1 náhradníka. Počet členov dozornej rady, ktorí nie sú členmi dozornej rady musí byť menší ako počet členov dozornej rady, ktorí sú členmi spoločenstva.
4. Má právo zvolať zhromaždenie, ak dochádza, alebo už došlo k závažnému porušovaniu stanov alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva.
5. Na zistené nedostatky upozorňuje výbor spoločenstva a v časovom ohraničení vyžaduje nápravu.
6. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom vo výbore. Na rokovaní výboru sa môže zúčastňovať poverený člen dozornej rady s poradným hlasom.

7. Dozorná rada pracuje podľa plánu práce a jeho aktualizácie.
8. Dozorná rada rozhoduje väčšinou hlasov členov dozornej rady. O zasadaní sa vyhotovuje zápisnica podpísaná určeným overovateľom.
9. Členovia dozornej rady sa zúčastňujú zhromaždenia, sú povinní oboznámiť zhromaždenie s výsledkom kontroly a musí im byť udelené slovo vždy keď o to požiadajú.
10. Členovia dozornej rady dostávajú za výkon svojej funkcie odmenu, ktorej výšku určí zhromaždenie.
11. Na členov dozornej rady sa vzťahuje zákaz konkurencie.
12. Dozorná rada na svojom prvom zasadnutí si volí predsedu.
13. Predseda dozornej rady alebo poverený člen má právo zúčastniť sa všetkých rokovaní konaných v spoločenstve.
14. Členovia dozornej rady majú právo na odmenu za výkon svojej funkcie. Na návrh dozornej rady o odmene rozhoduje zhromaždenie.

Čl. IX

Spoločné ustanovenie o orgánoch spoločenstva

1. Volebné obdobie volených orgánov spoločenstva je 5 rokov. Členovia orgánov môžu byť bez prerušenia opätovne zvolení do toho istého orgánu spoločenstva.
2. Funkcia člena výboru a člena dozornej rady sú navzájom nezlučiteľné.
3. Na rokovaníach orgánov sa hlasuje verejne. Voľba výboru a dozornej rady sa uskutoční tajným hlasovaním na zasadnutí zhromaždenia, ak zhromaždenie nerozhodne inak.
4. Výbor a dozorná rada spoločenstva sú uznášaniaschopní, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých ich členov. Uznesenie je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov voleného orgánu. Ak je rozhodnutie výboru nerozhodné, platí zásada dvoch hlasov predsedu výboru. Pri hlasovaní voľbe predsedu výboru a predsedu dozornej rady je potrebná dvojtretinová väčšina všetkých hlasov členov výboru alebo členov dozornej rady.
5. Do orgánov spoločenstva môžu byť zvolení len spoluvlastníci po dovŕšení 18. roku veku. Hlasovacie právo za spoluvlastníkov mladších ako 18 rokov majú ich zákonní zástupcovia starší ako 18 rokov.
6. Členovia volených orgánov spoločenstva sú povinní aktívne vykonávať svoju funkciu a pôsobiť s náležitou starostlivosťou a zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo spoločenstvu spôsobiť škodu.
7. Predseda a členovia výboru ako štatutárneho orgánu spoločenstva sú zodpovední za všetky záväzky uzavreté za spoločenstvo voči tretím osobám. Všetci členovia výboru, dozornej rady a predseda sú zodpovední za vznik škody, ktorá súvisí s porušením ich povinnosti ako členov orgánov, alebo vyplýva z prijatého nezákonného rozhodnutia orgánu spoločenstva.
8. Nároky spoločenstva za zodpovednosť členov orgánov za škodu uplatňuje predseda spoločenstva. Voči predsedovi spoločenstva uplatňuje nároky spoločenstva dozorná rada prostredníctvom dvoch poverených členov

spoločenstva. Na uplatnenie nárokov zodpovednosti za škodu podaním žaloby na súd je potrebný predchádzajúci súhlas zhromaždenia.

9. O priebehu zasadnutia zhromaždenia sa vyhotovuje zápisnica podpísaná predsedom spoločnosti, zapisovateľom a dvoma overovateľmi, ak z priebehu konaného zhromaždenia nie je vyhotovená notárska zápisnica prítomným notárom. Každý z voleného orgánu a člen spoločnosti majú právo, aby v zápisniciach boli uvedené ich odlišné názory na prerokovanú záležitosť, pokiaľ na nich trvajú.
10. Zhromaždenie pozemkového spoločnosti vedie predseda spoločnosti, ak nespĺnomocní inú osobu.
11. Konkrétne vymedzenie činnosti a kompetencie jednotlivých orgánov sú upravené hlasovacím poriadkom, pričom môžu byť upravené aj pracovným, organizačným poriadkom, alebo inými vnútornými predpismi schválenými výborom, alebo zhromaždením.

Čl. X

Zrušenie, zmena a zánik spoločnosti

1. Spoločnosť sa zrušuje:
 - a/ ak sa výlučným vlastníkom všetkých podielov spoločnej nehnuteľnosti stane jeden člen spoločnosti
 - b/ znížením počtu členov spoločnosti na menej ako päť
 - c/ dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločnosti alebo dňom, keď toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,
 - d/ zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení konečného rozvrhu výťažku,
 - e) rozhodnutím zhromaždenia.
2. Člen spoločnosti môže podať na súd návrh na zrušenie spoločnosti, ak
 - a) spoločnosť nevykonáva činnosť
 - b) výbor ani dozorná rada nemá minimálny počet členov a nenastúpi náhradník, alebo nie sú zvolení členovia výboru alebo dozornej rady alebo výboru a dozornej rade uplynulo funkčné obdobie a ani opakovane nie je zvolený nový výbor alebo nová dozorná rada.
3. Spoločnosť sa môže premeniť na obchodnú spoločnosť alebo družstvo. Premenu spoločnosti a prechod vlastníctva spoločnej nehnuteľnosti ako vkladu pri založení obchodnej spoločnosti alebo družstva upravuje osobitný predpis.
4. Zrušenie spoločnosti sa zapisuje do registra pozemkových spoločností. Spoločnosť zaniká dňom výmazu z tohto registra.
5. Spoločnosť môže zaniknúť likvidáciou alebo bez likvidácie. Likvidácia sa nevyžaduje, ak sa zamietol návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak po skončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Tieto stanovy môže meniť, doplňovať len zhromaždenie podľa návrhov výboru a pripomienok členov spoločenstva.
2. Na práva, povinnosti a okolnosti neupravené týmito stanovami sa vzťahujú ustanovenia zákona o pozemkových spoločenstvách a iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Tieto stanovy nadobudnú platnosť a účinnosť dňom ich schválenia na riadnom zhromaždení konanom dňa 30.06.2018.

V Strážach pod Tatrami, dňa 30.06.2018